

SCHÉMA D'AMÉNAGEMENT ET DE DÉVELOPPEMENT RÉVISÉ

MRC DE MASKINONGÉ

**Règlement de modification numéro 204-08 harmonisant et
intégrant les trois schémas d'aménagement en vigueur sur le
territoire de la MRC de Maskinongé.**

Juillet 2008

Entrée en vigueur 12 novembre 2008

Modifications :

Règlement numéro 209-09, en vigueur le 19 novembre 2009

Règlement numéro 210-10, en vigueur le 18 mars 2010

Règlements numéro 211-10 et 214-10, en vigueur le 16 juin 2010

Règlement numéro 219-11, en vigueur le 17 mars 2011

Règlement numéro 222-11, en vigueur le 23 juin 2011

Règlement numéro 229-12, en vigueur le 23 octobre 2012

Règlement numéro 237-14, en vigueur le 19 mars 2014

Règlement numéro 242-15, en vigueur le 9 février 2016

Règlement numéro 244-16, en vigueur le 18 mars 2016

Règlement numéro 245-16, en vigueur le 16 septembre 2016

Règlement numéro 246-16, en vigueur le 3 octobre 2016

Règlement numéro 252-17, en vigueur le 27 juillet 2017

Règlement numéro 253-17, en vigueur le 16 février 2018

Règlement numéro 254-17, en vigueur le 8 février 2018

Règlement numéro 257-18, en vigueur le 22 mars 2018

Règlement numéro 258-18, en vigueur le 22 mars 2018

Règlement numéro 259-18, en vigueur le 3 juillet 2018

Règlement numéro 261-18, en vigueur le 11 septembre 2018

Règlement numéro 262-18, en vigueur le 11 septembre 2018

Règlement numéro 263-18, en vigueur le 17 janvier 2019

Règlement numéro 267-19, en vigueur le 5 juin 2019

Règlement numéro 269-19, en vigueur le 21 juin 2019

Règlement numéro 271-19, en vigueur le 6 janvier 2020

Règlement numéro 273-20, en vigueur le 19 août 2020

Règlement numéro 274-20, en vigueur le 16 décembre 2020

Règlement numéro 276-20, en vigueur le 23 juin 2021

Règlement numéro 285-21, en vigueur le 8 avril 2022

MOT DU PRÉFET

Il me fait plaisir, au nom du conseil des maires, de présenter le schéma d'aménagement et de développement révisé de la MRC de Maskinongé, regroupant le schéma d'aménagement révisé de la MRC de Maskinongé, le schéma d'aménagement révisé de la MRC du Centre-de-la-Mauricie (pour les municipalités de Charette, Saint-Boniface, Saint-Élie-de-Caxton et Saint-Mathieu-du-Parc) et le schéma d'aménagement de la MRC de Francheville (pour la municipalité de Saint-Étienne-des-Grès). La situation particulière de la MRC de Maskinongé, suite à la réorganisation municipale de janvier 2002, a nécessité un exercice de réflexion afin de se doter d'un outil de planification reflétant les réalités de l'ensemble du territoire issu de cette réorganisation. La base de travail du présent document fut le schéma d'aménagement révisé de la MRC de Maskinongé, constituant le document le plus récent, ce dernier étant entré en vigueur en décembre 2002. Son élaboration a impliqué la collaboration de multiples partenaires, qui ont permis l'intégration et l'harmonisation des orientations et objectifs prenant en compte les diverses préoccupations du milieu.

Le schéma d'aménagement et de développement révisé se veut le reflet de l'évolution du territoire et des activités qui s'y déroulent. Il constitue un outil de développement, qui permet la mise en œuvre des grandes orientations, grâce à la concertation des acteurs des divers secteurs d'activités. Cette version sera soumise à l'approbation du gouvernement et des municipalités du territoire. Les citoyens et intervenants du milieu seront également consultés sur son contenu dans une étape ultérieure. Ceux-ci seront invités à se prononcer sur cet outil qui deviendra le reflet de la volonté de tous, quant à l'avenir de la collectivité et à sa qualité de vie. Se donner un milieu de vie sain et dynamique, voilà la base de la réussite du développement local !

La MRC de Maskinongé, par « *UNE RICHESSE INFINIE DE TRÉSORS NATURELS* », constitue un territoire grandiose et unique, remplie de potentiels à mettre en valeur et à protéger. À nous de se donner les moyens d'évoluer dans un milieu offrant une qualité de vie exceptionnelle, en faisant de ce schéma d'aménagement et de développement fusionné, un outil de connaissance, de planification, de concertation et de développement efficace et dynamique !



Jean-Paul Diamond,
Préfet

LES MEMBRES DU CONSEIL DE LA MRC DE MASKINONGÉ

Préfet

Jean-Paul Diamond

Saint-Alexis-des-Monts

Préfet suppléant

Yves Gélinas

Saint-Sévère

Membres

Claude Boulanger

Charette

Guy Richard

Louiseville

Michel Clément

Maskinongé

Michel Lemay

Saint-Barnabé

Barbara Paillé

Sainte-Angèle-de-Prémont

Denis Morin

Saint-Édouard-de-Maskinongé

André Garand

Saint-Élie-de-Caxton

Robert Landry

Saint-Étienne-des-Grès

Réjean Carle

Sainte-Ursule

Denis McKinnon

Saint-Justin

Robert Lalonde

Saint-Léon-le-Grand

André Berthiaume

Saint-Mathieu-du-Parc

Brigitte Gagnon

Saint-Paulin

Michel Isabelle

Yamachiche

LES MEMBRES DE LA COMMISSION D'AMÉNAGEMENT

Jean-Paul Diamond

Saint-Alexis-des-Monts

Guy Richard

Louiseville

Michel Clément

Maskinongé

André Garand

Saint-Élie-de-Caxton

Robert Lalonde

Saint-Léon-le-Grand

Brigitte Gagnon

Saint-Paulin

LES MEMBRES DU COMITÉ CONSULTATIF AGRICOLE (2007)

Yves Gélinas	<i>Président, Saint-Sévère</i>
Michel Lemay	<i>Saint-Barnabé</i>
Brigitte Gagnon	<i>Saint-Paulin</i>
Jean Matteau	<i>Fédération de l'UPA de la Mauricie (syndicat de base Val-Mauricie)</i>
Jacques Paquin	<i>Fédération de l'UPA de la Mauricie (syndicat de base de Grandpré)</i>
Mario Lamy	<i>Fédération de l'UPA de la Mauricie (syndicat de base Chavigny)</i>

RÉALISATION (schéma d'aménagement et de développement révisé fusionné)

Groupe-conseil Enviram inc.

RÉALISATION (Schéma d'aménagement révisé de la MRC de Maskinongé)

Isabelle Lessard	<i>Coordonnatrice à l'aménagement</i>
Yannick Clément	<i>Technicien à l'aménagement (1997 -)</i>
Serge Dupont	<i>Aménagiste (2001 – 2006)</i>
Janyse L. Pichette	<i>Directrice générale et secrétaire-trésorière</i>
Line St-Cyr	<i>Secrétaire-trésorière adjointe</i>
Marielle Rivard	<i>Secrétaire et réceptionniste</i>
Line Ricard	<i>Préposée à l'évaluation</i>
Pascale Plante	<i>Agente de développement touristique, CLD de la MRC de Maskinongé</i>

Collaboration

De nombreuses personnes ont collaboré à la confection du schéma d'aménagement révisé et au schéma d'aménagement et de développement fusionné en fournissant leur expertise, ainsi que des renseignements indispensables, en assistant à des rencontres de consultation, ou encore en donnant leur opinion sur différentes problématiques touchant le territoire. Nous tenons à les remercier de façon particulière pour leur précieuse contribution.

MRC DE MASKINONGÉ
SCHÉMA D'AMÉNAGEMENT ET DE DÉVELOPPEMENT RÉVISÉ

TABLE DES MATIÈRES

INTRODUCTION.....	i
PARTIE I : LA DESCRIPTION DU TERRITOIRE	I
1.1 Le milieu physique	I - 1 - 4
1.1.1 La physiographie	I - 1 - 4
1.1.2 Les dépôts superficiels.....	I - 1 - 5
1.1.3 Le réseau hydrographique.....	I - 1 - 6
1.1.4 Le climat	I - 1 - 9
1.2 Le milieu humain.....	I - 2 - 1
1.2.1 La population	I - 2 - 1
1.2.2 Le marché du travail	I - 2 - 9
1.2.3 L'activité économique	I - 2 - 10
1.2.4 La dévitalisation locale	I - 2 - 12
1.3 Les principales composantes du territoire	I - 3 - 1
1.3.1 Le milieu agricole	I - 3 - 3
1.3.2 Le milieu forestier.....	I - 3 - 29
1.3.3 Le milieu récréotouristique.....	I - 3 - 43
1.3.4 Le milieu urbain.....	I - 3 - 61
PARTIE II : LES GRANDES ORIENTATIONS ET	
AFFECTATION DU TERRITOIRE	II
2.1 L'agriculture.....	II - 1 - 1
2.1.1 Mise en situation.....	II - 1 - 1
2.1.2 Problématique	II - 1 - 3
2.1.3 Orientations et objectifs	II - 1 - 6
2.1.4 Les grandes affectations	II - 1 - 6
2.1.5 Moyens de mise en œuvre	II - 1 - 10

2.2	La forêt	II - 2 - 1
2.2.1	Mise en situation	II - 2 - 1
2.2.2	Problématique	II - 2 - 4
2.2.3	Orientations et objectifs	II - 2 - 6
2.2.4	Les grandes affectations	II - 2 - 6
2.2.5	Moyens de mise en œuvre	II - 2 - 7
2.3	Le récréotourisme	II - 3 - 1
2.3.1	Mise en situation	II - 3 - 1
2.3.2	Problématique	II - 3 - 4
2.3.3	Orientations et objectifs	II - 3 - 14
2.3.4	Les grandes affectations	II - 3 - 15
2.3.5	Moyens de mise en œuvre	II - 3 - 17
2.4	L'urbanisation	II - 4 - 1
2.4.1	Les périmètres urbains	II - 4 - 1
2.4.1.1	Mise en situation	II - 4 - 1
2.4.1.2	Problématique	II - 4 - 11
2.4.1.3	Orientations et objectifs	II - 4 - 13
2.4.1.4	Les grandes affectations	II - 4 - 14
2.4.1.5	Moyens de mise en œuvre	II - 4 - 16
2.4.2	Le développement commercial et de services	II - 4 - 39
2.4.2.1	Mise en situation	II - 4 - 39
2.4.2.2	Problématique	II - 4 - 41
2.4.2.3	Orientations et objectifs	II - 4 - 43
2.4.2.4	Moyens de mise en œuvre	II - 4 - 44
2.4.3	Le développement industriel	II - 4 - 45
2.4.3.1	Mise en situation	II - 4 - 45
2.4.3.2	Problématique	II - 4 - 49
2.4.3.3	Orientations et objectifs	II - 4 - 52
2.4.3.4	Les grandes affectations	II - 4 - 52
2.4.3.5	Moyens de mise en œuvre	II - 4 - 53

PARTIE III : LES TERRITOIRES D'INTÉRÊT..... III

3.1	Les territoires d'intérêt historique	III - 1 - 1
3.1.1	Contexte	III - 1 - 1
3.1.2	Orientations et objectifs	III - 1 - 4
3.1.3	Moyens de mise en œuvre.....	III - 1 - 4
3.2	Les territoires d'intérêt esthétique.....	III - 2 - 1
3.2.1	Contexte	III - 2 - 1
3.2.2	Orientation.....	III - 2 - 7
3.2.3	Moyens de mise en œuvre.....	III - 2 - 7
3.3	Les territoires d'intérêt écologique	III - 3 - 1
3.3.1	Contexte	III - 3 - 1
3.3.2	Orientations et objectifs	III - 3 - 12
3.3.3	Moyens de mise en œuvre.....	III - 3 - 12

PARTIE IV : L'ENVIRONNEMENT..... IV

4.1	La gestion des déchets	IV - 1 - 1
4.1.1	Contexte	IV - 1 - 1
4.1.2	Orientations et objectifs	IV - 1 - 8
4.1.3	Moyens de mise en œuvre.....	IV - 1 - 8
4.2	Les carrières et sablières	IV - 2 - 1
4.2.1	Contexte	IV - 2 - 1
4.2.2	Orientations et objectifs	IV - 2 - 2
4.2.3	Moyens de mise en œuvre.....	IV - 2 - 2
4.3	Les sols contaminés.....	IV - 3 - 1
4.3.1	Contexte	IV - 3 - 1
4.3.2	Orientation.....	IV - 3 - 7
4.3.3	Moyens de mise en œuvre.....	IV - 3 - 7
4.4	La ressource hydrique.....	IV - 4 - 1
4.4.1	Contexte	IV - 4 - 1
4.4.2	Orientations et objectifs	IV - 4 - 6
4.4.3	Moyens de mise en œuvre.....	IV - 4 - 7

PARTIE V : L'ORGANISATION DU TRANSPORT..... V

5.1	Le transport routier.....	V - 1 - 1
5.1.1	Contexte	V - 1 - 1
5.1.2	Orientations et objectifs	V - 1 - 15
5.1.3	Moyens de mise en œuvre.....	V - 1 - 15
5.2	Les autres modes de transport.....	V - 2 - 1
5.2.1	Contexte	V - 2 - 1
5.2.2	Orientations et objectifs	V - 2 - 19
5.2.3	Moyens de mise en œuvre.....	V - 2 - 19

PARTIE VI : LES ÉQUIPEMENTS ET INFRASTRUCTURES..... VI

6.1	Les équipements et les infrastructures intermunicipaux et gouvernementaux.....	VI - 1 - 1
6.1.1	Contexte	VI - 1 - 1
6.1.2	Orientations et objectifs	VI - 1 - 32
6.1.3	Moyens de mise en œuvre.....	VI - 1 - 32
6.2	Les réseaux majeurs de transport d'énergie et télécommunication	VI - 2 - 1
6.2.1	Contexte	VI - 2 - 1
6.2.2	Orientation.....	VI - 2 - 6
6.2.3	Moyens de mise en œuvre.....	VI - 2 - 6

PARTIE VII : LES ZONES DE CONTRAINTES..... VII

7.1	Les zones à risques d'inondations	VII - 1 - 1
7.1.1	Contexte	VII - 1 - 1
7.1.2	Orientations et objectifs	VII - 1 - 6
7.1.3	Moyens de mise en œuvre.....	VII - 1 - 6
7.2	Les zones à risques de glissements de terrain	VII - 2 - 1
7.2.1	Contexte	VII - 2 - 1
7.2.2	Orientation.....	VII - 2 - 4
7.2.3	Moyens de mise en œuvre.....	VII - 2 - 4
7.3	Les zones de contraintes anthropiques	VII - 3 - 1
7.3.1	Contexte	VII - 3 - 1
7.3.2	Orientation.....	VII - 3 - 4
7.3.3	Moyens de mise en œuvre.....	VII - 3 - 4

PARTIE VIII : LE CONCEPT D'ORGANISATION SPATIALE.....VIII

8.1	La vocation résidentielle.....	VIII - 1 - 2
8.2	La vocation commerciale et de services	VIII - 1 - 3
8.3	La vocation industrielle	VIII - 1 - 5
8.4	L'agriculture	VIII - 1 - 6
8.5	La forêt.....	VIII - 1 - 8
8.6	La villégiature.....	VIII - 1 - 10
8.7	Les équipements récréotouristiques et les biens d'intérêts culturel, patrimonial et historique.....	VIII - 1 - 11
8.8	Les équipements et services gouvernementaux	VIII - 1 - 15
8.9	Les infrastructures routières	VIII - 1 - 17

PARTIE IX : LE DOCUMENT COMPLÉMENTAIRE.....IX

Section 1	Dispositions interprétatives.....	IX - 1 - 1
1.1	Objectifs du document complémentaire.....	IX - 1 - 1
1.2	Dispositions interprétatives et déclaratoires.....	IX - 1 - 1
1.3	Terminologie	IX - 1 - 5
Section 2	Obligation d'obtenir un permis municipal.....	IX - 2 - 1
2.1	Permis de lotissement.....	IX - 2 - 1
2.2	Permis de construction	IX - 2 - 1
2.3	Certificat d'autorisation	IX - 2 - 4
Section 3	Normes minimales relatives à la superficie et aux dimensions des lots	IX - 3 - 1
3.1	Application.....	IX - 3 - 1
3.2	Superficie et dimensions minimales des lots non en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau.....	IX - 3 - 1
3.3	Superficie et dimensions minimales des lots situés en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau.....	IX - 3 - 2
3.4	Dimensions minimales des lots situés en bordure du réseau routier supérieur non compris à l'intérieur du périmètre d'urbanisation..	IX - 3 - 2
3.5	Droits acquis aux normes de lotissement	IX - 3 - 3
3.6	Exception à certaines normes minimales de lotissement.....	IX - 3 - 4
3.7	Assouplissement des normes de lotissement.....	IX - 3 - 4
3.8	Remplacement des normes de lotissement.....	IX - 3 - 5
Section 4	Dispositions particulières pour les constructions et ouvrages sur les rives d'un lac ou d'un cours d'eau.....	IX - 4 - 1
4.1	Protection des rives d'un lac ou d'un cours d'eau ..	IX - 4 - 1

4.2	Usages, ouvrages et travaux autorisés et prohibés sur les rives	IX - 4 - 1
4.3	Usages, ouvrages et travaux prohibés et autorisés sur le littoral	IX - 4 - 5
Section 5	Dispositions relatives à la garde d’animaux à des fins récréatives.....	IX - 5 - 1
5.1	Application	IX - 5 - 1
5.2	Conditions d’implantation.....	IX - 5 - 1
5.3	Disposition relatives aux animaux	IX - 5 - 3
5.4	Nombre maximal d’unités animales autorisées.....	IX - 5 - 3
5.5	Calcul des distances séparatrices pour différents groupes ou catégories d’animaux dans un même projet	IX - 5 - 4
Section 6	Dispositions relatives à la gestion des odeurs et au zonage des productions animales	IX - 6 - 1
6.1	Généralités.....	IX - 6 - 1
6.2	Paramètres de calcul des distances séparatrices relatives aux installations d’élevage	IX - 6 - 1
6.3	Distances séparatrices relatives aux installations d’élevage	IX - 6 - 15
6.4	Distances séparatrices relatives aux lieux d’entreposage des engrais de ferme situés à plus de 150 mètres d’une installation d’élevage	IX - 6 - 16
6.5	Distances séparatrices relatives à l’épandage des engrais de ferme	IX - 6 - 17
6.6	Dispositions particulières concernant les zones tampons.....	IX - 6 - 18
6.7	Dispositions particulières concernant les droits acquis	IX - 6 - 19
6.8	Les plans d’implantation et d’intégration architecturale	IX - 6 - 22
Section 7	Dispositions relatives aux territoires d’intérêt écologique	IX - 7 - 1
7.1	Dispositions particulières pour les aires de concentration d’oiseaux aquatiques.....	IX - 7 - 1
7.2	Dispositions particulières pour les îles identifiées comme site écologique	IX - 7 - 1
7.3	Dispositions particulières pour les habitats Fauniques	IX - 7 - 1
7.4	Dispositions particulières autour de la réserve écologique Marie-Jean-Eudes	IX - 7 - 2
7.5	Dispositions particulières pour la protection	

	des sites d'intérêt écologique	IX - 7 - 2
7.6	Dispositions particulières pour la protection de la tourbière d'intérêt national	IX - 7 - 2
7.7	Dispositions relatives pour la protection de la Réserve de biodiversité projetée des Basses-Collines-du-Lac-au-Sorcier	IX - 7 - 3
7.8	Dispositions relatives à la protection des réserves naturelles en milieu privé	IX - 7 - 4

Section 8

	Dispositions générales concernant les corridors du réseau routier, l'espace aérien et le réseau ferroviaire	IX - 8 - 1
8.1	Espacement entre les accès à la propriété en bordure du réseau routier supérieur, non compris à l'intérieur du périmètre d'urbanisation ..	IX - 8 - 1
8.2	Largeur des accès à la propriété en bordure du réseau routier supérieur	IX - 8 - 1
8.3	Aménagement de nouvelles routes se raccordant au réseau routier supérieur	IX - 8 - 2
8.4	Marges de recul pour les nouvelles constructions en bordure du réseau routier supérieur	IX - 8 - 2
8.5	Aménagement d'accès à la propriété, en bordure du réseau supérieur, pour les usages générant plus de cent (100) véhicules aux heures d'affluence	IX - 8 - 3
8.6	Dispositions relatives aux chemins en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau	IX - 8 - 3
8.7	Dispositions relatives à l'aménagement dans les corridors routiers	IX - 8 - 3
8.8	Normes relatives aux surfaces de limitation d'obstacles à proximité des aéroports de Louiseville et de Trois-Rivières	IX - 8 - 5
8.9	<i>Abrogé</i>	IX - 8 - 6
8.10	Dispositions relatives aux territoires adjacents Aux infrastructures ferroviaires	IX - 8 - 7

Section 9

	Dispositions relatives à la protection des zones à risques d'inondation	IX - 9 - 1
9.1	Identification des zones à risques d'inondation	IX - 9 - 1
9.2	Normes applicables aux zones de grand courant ..	IX - 9 - 5
9.3	Normes applicables aux zones de faible courant ..	IX - 9 - 9
9.4	Dispositions particulières applicables aux différentes zones du littoral du lac Saint-Pierre	IX - 9 - 10

9.5	Procédure de dérogation.....	IX - 9 - 32
9.6	Normes d’immunisation applicables aux constructions permises	IX - 9 - 46
Section 10	Dispositions relatives aux zones à risques de glissements de terrain	IX - 10 - 1
10.1	Détermination des zones de contraintes	IX - 10 - 1
10.2	Règles d’interprétation	IX - 10 - 2
10.3	Normes minimales relatives aux zones à risque de glissement de terrain.....	IX - 10 - 8
10.4	Levée des interdictions relatives aux usages, ouvrages et travaux dans les zones à risque de glissements de terrain.....	IX - 10 - 30
Section 11	Dispositions particulières pour la protection des sites de prises d'eau potable municipales et pour la gestion des eaux usées	IX - 11 - 1
11.1	Application.....	IX - 11 - 1
11.2	Ouvrages de captage d’eau potable.....	IX - 11 - 1
11.3	Périmètre de protection immédiate	IX - 11 - 2
11.4	Périmètre de protection rapprochée	IX - 11 - 2
11.5	Périmètre de protection éloignée.....	IX - 11 - 3
11.6	Modification des périmètres de protection rapprochée et éloignée.....	IX - 11 - 4
11.7	Autorisation d’un projet de captage d’eau souterraine dans les nappes d’eau exploitées	IX - 11 - 5
11.8	Les stations d’épuration des eaux usées.....	IX - 11 - 5
Section 12	Dispositions relatives aux carrières et sablières.....	IX - 12 - 1
12.1	Localisation	IX - 12 - 1
12.2	Restauration des carrières et sablières.....	IX - 12 - 2
12.3	Droits acquis et usages dérogatoires	IX - 12 - 2
Section 13	Dispositions relatives aux lieux d'entreposage, de traitement et d'élimination des déchets	IX - 13 - 1
13.1	Sites d’élimination des déchets domestiques	IX - 13 - 1
13.2	Sites d’enfouissement de matériaux secs	IX - 13 - 1
13.3	Cours à ferraille et cimetières automobiles	IX - 13 - 1
13.4	Anciens sites d’élimination des déchets	IX - 13 - 2
13.5	Sites de traitement et d'entreposage de déchets dangereux ou industriels	IX - 13 - 2
13.6	Sites de traitement des boues municipales et industrielles	IX - 13 - 2

Section 14	Dispositions particulières concernant l'affectation industrielle régionaleIX - 14 - 1
14.1	Zone tampon.....IX - 14 - 1
14.2	Zone de retraitIX - 14 - 1
Section 15	Dispositions particulières concernant certaines contraintes anthropiques.....IX - 15 - 1
15.1	Centres d'entreposage et de distribution du pétrole, du gaz naturel et du mazoutIX - 15 - 1
15.2	Sites d'entreposage de pesticides.....IX - 15 - 1
15.3	Postes de transformation électriqueIX - 15 - 1
15.4	Industrie de fabrication ou d'entreposage de composantes d'explosifsIX - 15 - 1
Section 16	Dispositions relatives aux périmètres urbainsIX - 16 - 1
16.1	Modification d'une zone d'aménagement en réserve en zone prioritaire d'aménagement sans augmenter la superficie de la zone prioritaire.....IX - 16 - 1
16.2	Modification d'une zone d'aménagement en réserve en zone prioritaire d'aménagement contribuant à augmenter la superficie de la zone prioritaireIX - 16 - 2
Section 17	Compatibilité des usages par affectationIX - 17 - 1
17.1	Définition des grands groupes d'usagesIX - 17 - 1
17.2	Usages compatibles par grande aire d'affectation .IX - 17 - 5
17.3	Compatibilité des usages dans les aires d'affectations agricoles.....IX - 17 - 6
17.4	Compatibilité des usages dans l'aire d'affectation forestière.....IX - 17 - 15
17.5	Compatibilité des usages dans l'aire d'affectation récréativeIX - 17 - 17
17.6	Compatibilité des usages dans l'aire d'affectation récréo-conservationIX - 17 - 20
17.7	Compatibilité des usages dans l'aire d'affectation récréo-forestière.....IX - 17 - 23
17.8	Compatibilité des usages dans l'aire d'affectation conservation.....IX - 17 - 26
17.9	Compatibilité des usages dans l'aire d'affectation urbaine.....IX - 17 - 28
17.10	Compatibilité des usages dans l'aire d'affectation industrielle régionaleIX - 17 - 32

Section 18	Autres dispositions particulières	IX - 18 - 1
18.1	Dispositions relatives aux maisons mobiles et aux roulettes	IX - 18 - 1
18.2	Dispositions relatives aux habitations saisonnières Pour les travailleurs agricoles.....	IX - 18 - 1
18.3	Dispositions relatives au patrimoine architectural	IX - 18 - 2
18.4	Dispositions relatives à la prohibition de certains matériaux aux fins de blindage des bâtiments	IX - 18 - 2
18.5	Dispositions relatives aux mesures d'efficacité énergétique	IX - 18 - 3
Section 19	Dispositions relatives à l'implantation de résidences en zone agricole	IX - 19 - 1
19.1	Implantation de résidences dans l'ensemble des aires d'affectation agricole.....	IX - 19 - 1
19.2	Implantation de résidences dans les îlots déstructurés et secteurs mixtes avec autorisations résidentielles	IX - 19 - 2
19.3	Ajout d'une résidence supplémentaire à l'intérieur d'une superficie de droits acquis.....	IX - 19 - 3
19.4	Implantation de résidences dans les aires d'affectation agroforestière	IX - 19 - 3
PARTIE X : LE PLAN D'ACTION		X
PARTIE XI : COÛTS DES ÉQUIPEMENTS ET INFRASTRUCTURES		XI
PARTIE XII : MODALITÉS ET CONCLUSIONS DES ASSEMBLÉES PUBLIQUES DE CONSULTATION		XII

LISTE DES TABLEAUX

Tableau	Page
1.0.0.1	Les municipalités de la MRC de MaskinongéI - 1 - 1
1.2.1.1	Population des municipalités pour la MRC de MaskinongéI - 2 - 2
1.2.1.2	Évolution de la population par municipalité (1976 à 2001)I - 2 - 3
1.2.1.3	Population par classes d'âge (2001)I - 2 - 5
1.2.1.4	Évolution de la composition des familles (1991 à 2001)I - 2 - 6
1.2.1.5	Diverses données sur la scolarité (2001)I - 2 - 8
1.2.2.1	Diverses données sur les emplois et les gains (2001).....I - 2 - 9
1.2.3.1	Nombre d'emplois par secteur d'activité (2001)I - 2 - 11
1.3.1.1	L'activité agricole entre 1991 et 2001I - 3 - 3
1.3.1.2	L'activité agricole dans la MRC de Maskinongé et en Mauricie en 2001....I - 3 - 6
1.3.1.3	L'activité agricole par municipalité, entre 1991 et 2001I - 3 - 8
1.3.1.4	Revenus agricoles totaux bruts et valeur totale du capital agricole en 2001I - 3 - 10
1.3.1.5	Principaux types de productions végétales en 1991 et 2001.....I - 3 - 11
1.3.1.6	Principaux types de productions animales en 1991 et 2001I - 3 - 12
1.3.1.7	La main d'œuvre agricole en 2004I - 3 - 14
1.3.1.8	La relève agricole en 2004.....I - 3 - 15
1.3.1.9	Répartition des terres en friche par municipalitéI - 3 - 19
1.3.1.10	Superficie de la zone agricole permanenteI - 3 - 21
1.3.1.11	Demandes adressées à la CPTAQ entre 1981 et 2005I - 3 - 24
1.3.2.1	Couvert forestier productif - 2006I - 3 - 32
1.3.2.2	Volume marchand brut de la forêt productive - 1997.....I - 3 - 33
1.3.2.3	Âge des peuplements de la forêt productive - 2006.....I - 3 - 34
1.3.2.4	Volume et valeur de la récolte forestière (2004 à 2006).....I - 3 - 38
1.3.2.5	Livraison par catégorie d'usine (2004 à 2006).....I - 3 - 39
1.3.2.6	Entreprises et emplois (1998)I - 3 - 40
1.3.2.7	Importance économique de l'acériculture dans la MRC de Maskinongé (2004) ...I - 3 - 42
1.3.3.1	Nombre et valeur foncière des résidences secondaires (2006)I - 3 - 46
1.3.3.2	Année de construction des résidences secondaires (2006)I - 3 - 48
1.3.3.3	La chasse au gros gibier dans la réserve faunique Mastigouche (2001-2005) ..I - 3 - 53
1.3.3.4	Le piégeage d'animaux à fourrure dans la réserve faunique Mastigouche (2001-2005).....I - 3 - 53
1.3.3.5	La chasse aux petits gibiers dans la réserve faunique Mastigouche (1971-2005)...I - 3 - 54
1.3.3.6	Répartition des pourvoiries et des étangs de pêche (2001).....I - 3 - 55
1.3.4.1	Évolution du nombre de logements (1991-2001)I - 3 - 62
1.3.4.2	Nouvelles constructions résidentielles (1996-2005).....I - 3 - 63
1.3.4.3	Répartition des commerces et services selon le nombre d'employés (2003)I - 3 - 65
1.3.4.4	Répartition des commerces et services par municipalité (2003)I - 3 - 67

1.3.4.5	Commerces et services constitués entre 1994 et 2003, par municipalité.....	I - 3 - 69
1.3.4.6	Répartition des commerces et services par catégories (2003)	I - 3 - 70
1.3.4.7	Répartition des entreprises selon le nombre d'employés (2006)	I - 3 - 73
1.3.4.8	Répartition des entreprises par municipalité (2006)	I - 3 - 74
1.3.4.9	Entreprises constituées entre 1990 et 2006, par municipalité.....	I - 3 - 76
1.3.4.10	Répartition des entreprises par secteur industriel (2006).....	I - 3 - 79
2.4.1.1	Évolution de la population et du nombre de ménages dans la MRC de Maskinongé (1981-2001)	II - 4 - 3
2.4.1.2	Indice moyen de consommation du sol selon les services disponibles, par municipalité (1999 ou 2007).....	II - 4 - 6
2.4.1.3a	Estimations des besoins en espaces pour les municipalités avant le regroupement.....	II - 4 - 9
2.4.1.3b	Estimations des besoins en espaces pour les municipalités de l'ancienne MRC du Centre-de-la-Mauricie pour la période de 1999 à 2008.....	II - 4 - 10
2.4.1.3c	Estimations des besoins en espaces pour la municipalité de l'ancienne MRC de Francheville pour la période de 2011 à 2021	II - 4 - 10
2.4.3.1	Parcs et zones industrielles de la MRC de Maskinongé	II - 4 - 48
3.1.1.1	Liste des bâtiments et ensembles patrimoniaux.....	III - 1 - 3
3.2.1.1	Les sites d'intérêt esthétique	III - 2 - 3
3.2.1.2	Les corridors d'intérêt esthétique	III - 2 - 5
3.3.1.1	Les habitats fauniques considérés comme territoire d'intérêt écologique.....	III - 3 - 3
3.3.1.2	Les espèces susceptibles d'être désignées « menacées ou vulnérables » considérées comme territoire d'intérêt écologique	III - 3 - 6
3.3.1.3	Les sites écologiques considérés comme territoire d'intérêt écologique	III - 3 - 10
4.1.1.1	Anciens lieux d'élimination des déchets.....	IV - 1 - 6
4.3.1.1	Terrains contaminés	IV - 3 - 1
5.1.1.1	Les routes locales de niveau 1 dans la MRC de Maskinongé (2018)	V - 1 - 6
5.2.1.1	Le réseau cyclable aménagé de la MRC de Maskinongé (2017).....	V - 2 - 14
6.1.1.1a	Localisation des prises d'eau potable municipale	VI - 1 - 4
6.1.1.1b	Autres prises d'eau potable desservant un établissement alimentant plus de vingt personnes	VI - 1 - 6
6.1.1.2	Les équipements et infrastructures à caractère intermunicipal	VI - 1 - 23
6.1.1.3	Les équipements existants mis en place par le gouvernement, ses ministères et ses mandataires	VI - 1 - 29
6.2.1.1	Les équipements de téléphonie, câblo-distribution et internet.....	VI - 2 - 4
6.2.1.2	Les réseaux majeurs existants	VI - 2 - 5
7.3.1.1	Les contraintes d'origine anthropique	VII - 3 - 2

8.1.1.1	Nombre et valeur des logements.....	VIII - 1 - 2
8.1.1.2	Nombre et valeur des commerces et services	VIII - 1 - 4
8.1.1.3	Nombre et valeur des industries.....	VIII - 1 - 5
8.1.1.4	Nombre et valeur des entreprises agricoles	VIII - 1 - 7
8.1.1.5	Nombre et valeur des entreprises forestières	VIII - 1 - 9
8.1.1.6	Nombre et valeur des résidences de villégiature.....	VIII - 1 - 10
8.1.1.7a	Répartition des équipements récréotouristiques et des biens d'intérêts culturel, patrimonial et historique pour les municipalités de la MRC de Maskinongé	VIII - 1 - 13
8.1.1.7b	Répartition des équipements récréotouristiques et des biens d'intérêts culturel, patrimonial et historique pour les municipalités issues des anciennes MRC du Centre-de-la-Mauricie et de Francheville	VIII - 1 - 14
8.1.1.8a	Répartition des équipements et services gouvernementaux pour les municipalités de la MRC de Maskinongé excluant les municipalités issues des MRC du Centre-de-la-Mauricie et de Francheville	VIII - 1 - 16
8.1.1.8b	Répartition des équipements et services gouvernementaux pour les municipalités de la MRC de Maskinongé issues des anciennes MRC du Centre-de-la-Mauricie et de Francheville	VIII - 1 - 16

LISTE DES FIGURES

Figure	Page
1.2.1.1	Évolution de la population totale de la MRC de Maskinongé (1976 à 2001)I - 2 - 4
1.2.1.2	Répartition de la population par classes d'âge (2001).....I - 2 - 6
1.2.3.1	Répartition sectorielle de l'emploi (2001)I - 2 - 11
1.3.0.1	Occupation du sol dans la MRC de Maskinongé (1998)I - 3 - 2
1.3.1.1	Nombre de subventions à l'établissement octroyées entre 2000-2001 et 2005-2006I - 3 - 17
1.3.1.2	Demandes adressées à la CPTAQ, dans l'ensemble de la MRC de Maskinongé, entre 1981 et 2005I - 3 - 22
1.3.1.3	Pourcentage de demandes acceptées à la CPTAQ, dans l'ensemble de la MRC de Maskinongé, entre 1981 et 2005I - 3 - 23
1.3.4.1	Répartition des commerces et services selon le nombre d'employés (2003).....I - 3 - 66
1.3.4.2	Commerces et services constitués entre 1994 et 2003.....I - 3 - 69
1.3.4.3	Entreprises constituées entre 1990 et 2006.....I - 3 - 77
1.3.4.4	Investissements dans le secteur industriel entre 1992 et 1999.....I - 3 - 78

LISTE DES CARTES

Carte		Page
1.0A	Localisation de la MRC de Maskinongé.....	I - 1 - 2
1.0B	Territoire de la MRC de Maskinongé.....	I - 1 - 3
2.3A	Tracé officiel du Chemin du Roy pour la mise en valeur.....	II - 3 - 12
2.3B	Concept de développement récréotouristique.....	II - 3 - 13
2.4A	Périmètre urbain : Charette.....	II - 4 - 17
2.4B	Périmètre urbain : Louiseville.....	II - 4 - 18
2.4C	Périmètre urbain : Maskinongé.....	II - 4 - 19
2.4D	Périmètre urbain : Saint-Alexis-des-Monts.....	II - 4 - 20
2.4E	Périmètre urbain : Saint-Barnabé.....	II - 4 - 21
2.4F	Périmètre urbain : Saint-Boniface (Partie sud).....	II - 4 - 22
2.4G	Périmètre urbain : Saint-Boniface (Partie nord).....	II - 4 - 23
2.4H	Périmètre urbain : Saint-Boniface (Partie nord-est).....	II - 4 - 24
2.4I	Périmètre urbain : Sainte-Angèle-de-Prémont.....	II - 4 - 25
2.4J	Périmètre urbain : Saint-Édouard-de-Maskinongé.....	II - 4 - 26
2.4K	Périmètre urbain : Saint-Élie-de-Caxton.....	II - 4 - 27
2.4L	Périmètre urbain : Saint-Étienne-des-Grès (Partie sud).....	II - 4 - 28
2.4M	Périmètre urbain : Saint-Étienne-des-Grès (Partie nord).....	II - 4 - 29
2.4N	Périmètre urbain : Saint-Étienne-des-Grès (Secteur Lac-Robert).....	II - 4 - 30
2.4O	Périmètre urbain : Sainte-Ursule.....	II - 4 - 31
2.4P	Périmètre urbain : Saint-Justin.....	II - 4 - 32
2.4Q	Périmètre urbain : Saint-Léon-le-Grand.....	II - 4 - 33
2.4R	Périmètre urbain : Saint-Mathieu-du-Parc.....	II - 4 - 34
2.4S	Périmètre urbain : Saint-Paulin.....	II - 4 - 35
2.4T	Périmètre urbain : Saint-Paulin (Secteur Hunterstown).....	II - 4 - 36
2.4U	Périmètre urbain : Yamachiche.....	II - 4 - 37
2.4V	Périmètre urbain : Yamachiche (Secteur Petit-Village).....	II - 4 - 38
5.1A	Réseau routier supérieur.....	V - 1 - 8
5.1B	Débits de circulation.....	V - 1 - 9
5.1C	Réseau de camionnage.....	V - 1 - 10
5.2A	Réseaux de VTT et de motoneige.....	V - 2 - 8
5.2B	Équipements et sentiers récréatifs non-motorisés.....	V - 2 - 12
5.2C	Réseau cyclable : Route verte, réseau inter-MRC et réseau projeté.....	V - 2 - 16

6.1A	Prises d'eau potable municipales : Charette	VI - 1 - 7
6.1B	Prises d'eau potable municipales : Saint-Alexis-des-Monts.....	VI - 1 - 8
6.1C	Prises d'eau potable municipales : Saint-Boniface	VI - 1 - 9
6.1D	Prises d'eau potable municipales : Saint-Boniface	VI - 1 - 10
6.1E	Prises d'eau potable municipales : Sainte-Angèle-de-Prémont	VI - 1 - 11
6.1F	Prises d'eau potable municipales : Saint-Édouard-de-Maskinongé.....	VI - 1 - 12
6.1G	Prises d'eau potable municipales : Saint-Élie-de-Caxton.....	VI - 1 - 13
6.1H	Prises d'eau potable municipales : Saint-Étienne-des-Grès.....	VI - 1 - 14
6.1I	Prises d'eau potable municipales : Sainte-Ursule	VI - 1 - 15
6.1J	Prises d'eau potable municipales : Sainte-Ursule	VI - 1 - 16
6.1K	Prises d'eau potable municipales : Saint-Justin	VI - 1 - 17
6.1L	Prises d'eau potable municipales : Saint-Léon-le-Grand.....	VI - 1 - 18
6.1M	Prises d'eau potable municipales : Saint-Mathieu-du-Parc	VI - 1 - 19
6.1N	Prises d'eau potable municipales : Saint-Mathieu-du-Parc	VI - 1 - 20
6.1O	Prises d'eau potable municipales : Saint-Paulin	VI - 1 - 21
8.1A	Concept d'organisation spatiale.....	VIII - 1 - 18
9.9A	Zones inondables / Localisation des cotes : Secteur du lac Saint-Pierre (partie ouest)	IX - 9 - 48
9.9B	Zones inondables / Localisation des cotes : Secteur du lac Saint-Pierre (partie est)	IX - 9 - 49
9.9C	Maskinongé : Zonage du littoral du lac Saint-Pierre	IX - 9 - 50
9.9D	Louiseville : Zonage du littoral du lac Saint-Pierre	IX - 9 - 51
9.9E	Yamachiche : Zonage du littoral du lac Saint-Pierre	IX - 9 - 52
9.9F	Zones inondables / Localisation des cotes : Secteur de la Petite rivière Yamachiche	IX - 9 - 53
9.9G	Zones inondables / Localisation des cotes : Secteur de la Petite rivière du Loup.....	IX - 9 - 54
9.9H	Zones inondables / Localisation des cotes : Secteur de la rivière du Loup (St-Alexis-des-Monts et St-Paulin)	IX - 9 - 55
9.9I	Zones inondables / Localisation des cotes : Secteur de la rivière du Loup (Partie nord de St-Alexis-des-Monts)	IX - 9 - 56
9.9J	Zones inondables / cartographie : Charette.....	IX - 9 - 57
9.9K	Zones inondables / cartographie : Saint-Boniface	IX - 9 - 58
9.9L	Zones inondables / cartographie : Saint-Élie-de-Caxton	IX - 9 - 59
9.9M	Zones inondables / cartographie : Saint-Mathieu-du-Parc	IX - 9 - 60
9.9N	Zones inondables / Localisation des cotes : Secteur de la rivière Shawinigan (Saint-Mathieu-du-Parc)	IX - 9 - 61
9.9O	Zones inondables / Localisation des cotes : Secteur de la rivière Shawinigan (Saint-Mathieu-du-Parc)	IX - 9 - 62

LISTE DES CARTES EN ANNEXE

Carte

- 1A Grandes affectations du territoire (Partie sud du territoire)
- 1B Grandes affectations du territoire (Partie nord du territoire)

- 2A Territoires d'intérêts, équipements et infrastructures,
(Partie sud du territoire)
- 2B Territoires d'intérêts, équipements et infrastructures,
(Partie nord du territoire)

- 3A Zones de mouvements de terrain : Charette
- 3B Zones de mouvements de terrain : Louiseville
- 3C Zones de mouvements de terrain : Maskinongé
- 3D Zones de mouvements de terrain : Saint-Barnabé
- 3E Zones de mouvements de terrain : Saint-Boniface
- 3F Zones de mouvements de terrain : Sainte-Angèle-de-Prémont
- 3G Zones de mouvements de terrain : Saint-Édouard-de-Maskinongé
- 3H Zones de mouvements de terrain : Saint-Élie-de-Caxton
- 3I Zones de mouvements de terrain : Saint-Étienne-des-Grès
- 3J Zones de mouvements de terrain : Sainte-Ursule
- 3K Zones de mouvements de terrain : Saint-Justin
- 3L Zones de mouvements de terrain : Saint-Léon-le-Grand
- 3M Zones de mouvements de terrain : Saint-Mathieu-du-Parc
- 3N Zones de mouvements de terrain : Saint-Paulin
- 3O Zones de mouvements de terrain : Saint-Sévère
- 3P Zones de mouvements de terrain : Yamachiche

- 4 Gestion des odeurs et zonage des productions animales

ANNEXE 1

Îlots déstructurés

Carte

CHA-01 à CHA-08	Charette
LOU-01 à LOU-12	Louiseville
MAS-01 à MAS-15	Maskinongé
SAL-01 et SAL-02	Saint-Alexis-des-Monts
SBA-01 à SBA-04	Saint-Barnabé
SBO-01 à SBO-08	Saint-Boniface
SAN-01 à SAN-13	Sainte-Angèle-de-Prémont
SÉD-01 à SÉD-11	Saint-Édouard-de-Maskinongé
SÉL-01 à SÉL-04	Saint-Élie-de-Caxton
SÉT-01 à SÉT-27	Saint-Étienne-des-Grès
SUR-01 à SUR-09	Sainte-Ursule
SJU-01 à SJU-16	Saint-Justin
SLÉ-01 à SLÉ-09	Saint-Léon-le-Grand
SMA-01	Saint-Mathieu-du-Parc
SPA-01 à SPA-13	Saint-Paulin
YAM-01 à YAM-19	Yamachiche

ANNEXE 2

Secteurs mixtes avec autorisation résidentielle

Carte

SAB-01	Saint-Barnabé
SÉT-01	Saint-Étienne-des-Grès
SSÉ-01	Saint-Sévère
LOU-03	Louiseville
SÉT-02	Saint-Étienne-des-Grès

ANNEXE 3

Secteurs mixtes sans autorisation résidentielle

Carte

LOU-01	Louiseville
LOU-02	Louiseville
LOU-04	Louiseville
YAM-01	Yamachiche