

# **SCHÉMA D'AMÉNAGEMENT ET DE DÉVELOPPEMENT RÉVISÉ**

## **MRC DE MASKINONGÉ**

**Règlement de modification numéro 204-08 harmonisant et  
intégrant les trois schémas d'aménagement en vigueur sur le  
territoire de la MRC de Maskinongé.**

**Juillet 2008**

**Entrée en vigueur 12 novembre 2008**

Modifications :

Règlement numéro 209-09, en vigueur le 19 novembre 2009

Règlement numéro 210-10, en vigueur le 18 mars 2010

Règlements numéro 211-10 et 214-10, en vigueur le 16 juin 2010

Règlement numéro 219-11, en vigueur le 17 mars 2011

Règlement numéro 222-11, en vigueur le 23 juin 2011

Règlement numéro 229-12, en vigueur le 23 octobre 2012

Règlement numéro 237-14, en vigueur le 19 mars 2014

Règlement numéro 242-15, en vigueur le 9 février 2016

Règlement numéro 244-16, en vigueur le 18 mars 2016

Règlement numéro 245-16, en vigueur le 16 septembre 2016

Règlement numéro 246-16, en vigueur le 3 octobre 2016

Règlement numéro 252-17, en vigueur le 27 juillet 2017

Règlement numéro 253-17, en vigueur le 16 février 2018

Règlement numéro 254-17, en vigueur le 8 février 2018

Règlement numéro 257-18, en vigueur le 22 mars 2018

Règlement numéro 258-18, en vigueur le 22 mars 2018

Règlement numéro 259-18, en vigueur le 3 juillet 2018

Règlement numéro 261-18, en vigueur le 11 septembre 2018

Règlement numéro 262-18, en vigueur le 11 septembre 2018

Règlement numéro 263-18, en vigueur le 17 janvier 2019

Règlement numéro 267-19, en vigueur le 5 juin 2019

Règlement numéro 269-19, en vigueur le 21 juin 2019

Règlement numéro 271-19, en vigueur le 6 janvier 2020

Règlement numéro 273-20, en vigueur le 19 août 2020

Règlement numéro 274-20, en vigueur le 16 décembre 2020

Règlement numéro 276-20, en vigueur le 23 juin 2021



---

## MOT DU PRÉFET

Il me fait plaisir, au nom du conseil des maires, de présenter le schéma d'aménagement et de développement révisé de la MRC de Maskinongé, regroupant le schéma d'aménagement révisé de la MRC de Maskinongé, le schéma d'aménagement révisé de la MRC du Centre-de-la-Mauricie ( pour les municipalités de Charette, Saint-Boniface, Saint-Élie-de-Caxton et Saint-Mathieu-du-Parc ) et le schéma d'aménagement de la MRC de Francheville ( pour la municipalité de Saint-Étienne-des-Grès ). La situation particulière de la MRC de Maskinongé, suite à la réorganisation municipale de janvier 2002, a nécessité un exercice de réflexion afin de se doter d'un outil de planification reflétant les réalités de l'ensemble du territoire issu de cette réorganisation. La base de travail du présent document fut le schéma d'aménagement révisé de la MRC de Maskinongé, constituant le document le plus récent, ce dernier étant entré en vigueur en décembre 2002. Son élaboration a impliqué la collaboration de multiples partenaires, qui ont permis l'intégration et l'harmonisation des orientations et objectifs prenant en compte les diverses préoccupations du milieu.

Le schéma d'aménagement et de développement révisé se veut le reflet de l'évolution du territoire et des activités qui s'y déroulent. Il constitue un outil de développement, qui permet la mise en œuvre des grandes orientations, grâce à la concertation des acteurs des divers secteurs d'activités. Cette version sera soumise à l'approbation du gouvernement et des municipalités du territoire. Les citoyens et intervenants du milieu seront également consultés sur son contenu dans une étape ultérieure. Ceux-ci seront invités à se prononcer sur cet outil qui deviendra le reflet de la volonté de tous, quant à l'avenir de la collectivité et à sa qualité de vie. Se donner un milieu de vie sain et dynamique, voilà la base de la réussite du développement local !

La MRC de Maskinongé, par « *UNE RICHESSE INFINIE DE TRÉSORS NATURELS* », constitue un territoire grandiose et unique, remplie de potentiels à mettre en valeur et à protéger. À nous de se donner les moyens d'évoluer dans un milieu offrant une qualité de vie exceptionnelle, en faisant de ce schéma d'aménagement et de développement fusionné, un outil de connaissance, de planification, de concertation et de développement efficace et dynamique !



Jean-Paul Diamond,  
Préfet

---

---

---

---

## LES MEMBRES DU CONSEIL DE LA MRC DE MASKINONGÉ

### Préfet

Jean-Paul Diamond

*Saint-Alexis-des-Monts*

### Préfet suppléant

Yves Gélinas

*Saint-Sévère*

### Membres

Claude Boulanger

*Charette*

Guy Richard

*Louiseville*

Michel Clément

*Maskinongé*

Michel Lemay

*Saint-Barnabé*

Barbara Paillé

*Sainte-Angèle-de-Prémont*

Denis Morin

*Saint-Édouard-de-Maskinongé*

André Garand

*Saint-Élie-de-Caxton*

Robert Landry

*Saint-Étienne-des-Grès*

Réjean Carle

*Sainte-Ursule*

Denis McKinnon

*Saint-Justin*

Robert Lalonde

*Saint-Léon-le-Grand*

André Berthiaume

*Saint-Mathieu-du-Parc*

Brigitte Gagnon

*Saint-Paulin*

Michel Isabelle

*Yamachiche*

## LES MEMBRES DE LA COMMISSION D'AMÉNAGEMENT

Jean-Paul Diamond

*Saint-Alexis-des-Monts*

Guy Richard

*Louiseville*

Michel Clément

*Maskinongé*

André Garand

*Saint-Élie-de-Caxton*

Robert Lalonde

*Saint-Léon-le-Grand*

Brigitte Gagnon

*Saint-Paulin*

---

---

## **LES MEMBRES DU COMITÉ CONSULTATIF AGRICOLE ( 2007 )**

Yves Gélinas	<i>Président, Saint-Sévère</i>
Michel Lemay	<i>Saint-Barnabé</i>
Brigitte Gagnon	<i>Saint-Paulin</i>
Jean Matteau	<i>Fédération de l'UPA de la Mauricie ( syndicat de base Val-Mauricie )</i>
Jacques Paquin	<i>Fédération de l'UPA de la Mauricie ( syndicat de base de Grandpré )</i>
Mario Lamy	<i>Fédération de l'UPA de la Mauricie ( syndicat de base Chavigny )</i>

## **RÉALISATION ( schéma d'aménagement et de développement révisé fusionné )**

Groupe-conseil Enviram inc.

## **RÉALISATION ( Schéma d'aménagement révisé de la MRC de Maskinongé )**

Isabelle Lessard	<i>Coordonnatrice à l'aménagement</i>
Yannick Clément	<i>Technicien à l'aménagement ( 1997 - )</i>
Serge Dupont	<i>Aménagiste ( 2001 – 2006 )</i>
Janyse L. Pichette	<i>Directrice générale et secrétaire-trésorière</i>
Line St-Cyr	<i>Secrétaire-trésorière adjointe</i>
Marielle Rivard	<i>Secrétaire et réceptionniste</i>
Line Ricard	<i>Préposée à l'évaluation</i>
Pascale Plante	<i>Agente de développement touristique, CLD de la MRC de Maskinongé</i>

## **Collaboration**

De nombreuses personnes ont collaboré à la confection du schéma d'aménagement révisé et au schéma d'aménagement et de développement fusionné en fournissant leur expertise, ainsi que des renseignements indispensables, en assistant à des rencontres de consultation, ou encore en donnant leur opinion sur différentes problématiques touchant le territoire. Nous tenons à les remercier de façon particulière pour leur précieuse contribution.

---

---

**MRC DE MASKINONGÉ**  
**SCHÉMA D'AMÉNAGEMENT ET DE DÉVELOPPEMENT RÉVISÉ**

**TABLE DES MATIÈRES**

<b>INTRODUCTION.....</b>	<b>i</b>
<b>PARTIE I : LA DESCRIPTION DU TERRITOIRE .....</b>	<b>I</b>
<b>1.1 Le milieu physique .....</b>	<b>I - 1 - 4</b>
1.1.1 La physiographie .....	I - 1 - 4
1.1.2 Les dépôts superficiels.....	I - 1 - 5
1.1.3 Le réseau hydrographique.....	I - 1 - 6
1.1.4 Le climat .....	I - 1 - 9
<b>1.2 Le milieu humain.....</b>	<b>I - 2 - 1</b>
1.2.1 La population .....	I - 2 - 1
1.2.2 Le marché du travail .....	I - 2 - 9
1.2.3 L'activité économique .....	I - 2 - 10
1.2.4 La dévitalisation locale .....	I - 2 - 12
<b>1.3 Les principales composantes du territoire .....</b>	<b>I - 3 - 1</b>
1.3.1 Le milieu agricole .....	I - 3 - 3
1.3.2 Le milieu forestier.....	I - 3 - 29
1.3.3 Le milieu récréotouristique.....	I - 3 - 43
1.3.4 Le milieu urbain.....	I - 3 - 61
<b>PARTIE II : LES GRANDES ORIENTATIONS ET</b>	
<b>AFFECTATION DU TERRITOIRE .....</b>	<b>II</b>
<b>2.1 L'agriculture.....</b>	<b>II - 1 - 1</b>
2.1.1 Mise en situation.....	II - 1 - 1
2.1.2 Problématique .....	II - 1 - 3
2.1.3 Orientations et objectifs .....	II - 1 - 6
2.1.4 Les grandes affectations .....	II - 1 - 6
2.1.5 Moyens de mise en œuvre .....	II - 1 - 10

---

<b>2.2</b>	<b>La forêt</b> .....	<b>II - 2 - 1</b>
2.2.1	Mise en situation .....	II - 2 - 1
2.2.2	Problématique .....	II - 2 - 4
2.2.3	Orientations et objectifs .....	II - 2 - 6
2.2.4	Les grandes affectations .....	II - 2 - 6
2.2.5	Moyens de mise en œuvre .....	II - 2 - 7
<b>2.3</b>	<b>Le récréotourisme</b> .....	<b>II - 3 - 1</b>
2.3.1	Mise en situation .....	II - 3 - 1
2.3.2	Problématique .....	II - 3 - 4
2.3.3	Orientations et objectifs .....	II - 3 - 14
2.3.4	Les grandes affectations .....	II - 3 - 15
2.3.5	Moyens de mise en œuvre .....	II - 3 - 17
<b>2.4</b>	<b>L'urbanisation</b> .....	<b>II - 4 - 1</b>
2.4.1	Les périmètres urbains .....	II - 4 - 1
2.4.1.1	Mise en situation .....	II - 4 - 1
2.4.1.2	Problématique .....	II - 4 - 11
2.4.1.3	Orientations et objectifs .....	II - 4 - 13
2.4.1.4	Les grandes affectations .....	II - 4 - 14
2.4.1.5	Moyens de mise en œuvre .....	II - 4 - 16
2.4.2	Le développement commercial et de services .....	II - 4 - 39
2.4.2.1	Mise en situation .....	II - 4 - 39
2.4.2.2	Problématique .....	II - 4 - 41
2.4.2.3	Orientations et objectifs .....	II - 4 - 43
2.4.2.4	Moyens de mise en œuvre .....	II - 4 - 44
2.4.3	Le développement industriel .....	II - 4 - 45
2.4.3.1	Mise en situation .....	II - 4 - 45
2.4.3.2	Problématique .....	II - 4 - 49
2.4.3.3	Orientations et objectifs .....	II - 4 - 52
2.4.3.4	Les grandes affectations .....	II - 4 - 52
2.4.3.5	Moyens de mise en œuvre .....	II - 4 - 53



---

**PARTIE III : LES TERRITOIRES D'INTÉRÊT..... III**

<b>3.1</b>	<b>Les territoires d'intérêt historique .....</b>	<b>III - 1 - 1</b>
3.1.1	Contexte .....	III - 1 - 1
3.1.2	Orientations et objectifs .....	III - 1 - 4
3.1.3	Moyens de mise en œuvre.....	III - 1 - 4
<b>3.2</b>	<b>Les territoires d'intérêt esthétique.....</b>	<b>III - 2 - 1</b>
3.2.1	Contexte .....	III - 2 - 1
3.2.2	Orientation.....	III - 2 - 7
3.2.3	Moyens de mise en œuvre.....	III - 2 - 7
<b>3.3</b>	<b>Les territoires d'intérêt écologique .....</b>	<b>III - 3 - 1</b>
3.3.1	Contexte .....	III - 3 - 1
3.3.2	Orientations et objectifs .....	III - 3 - 12
3.3.3	Moyens de mise en œuvre.....	III - 3 - 12

**PARTIE IV : L'ENVIRONNEMENT..... IV**

<b>4.1</b>	<b>La gestion des déchets .....</b>	<b>IV - 1 - 1</b>
4.1.1	Contexte .....	IV - 1 - 1
4.1.2	Orientations et objectifs .....	IV - 1 - 8
4.1.3	Moyens de mise en œuvre.....	IV - 1 - 8
<b>4.2</b>	<b>Les carrières et sablières .....</b>	<b>IV - 2 - 1</b>
4.2.1	Contexte .....	IV - 2 - 1
4.2.2	Orientations et objectifs .....	IV - 2 - 2
4.2.3	Moyens de mise en œuvre.....	IV - 2 - 2
<b>4.3</b>	<b>Les sols contaminés.....</b>	<b>IV - 3 - 1</b>
4.3.1	Contexte .....	IV - 3 - 1
4.3.2	Orientation.....	IV - 3 - 7
4.3.3	Moyens de mise en œuvre.....	IV - 3 - 7
<b>4.4</b>	<b>La ressource hydrique.....</b>	<b>IV - 4 - 1</b>
4.4.1	Contexte .....	IV - 4 - 1
4.4.2	Orientations et objectifs .....	IV - 4 - 6
4.4.3	Moyens de mise en œuvre.....	IV - 4 - 7

---

**PARTIE V : L'ORGANISATION DU TRANSPORT..... V**

<b>5.1</b>	<b>Le transport routier.....</b>	<b>V - 1 - 1</b>
5.1.1	Contexte .....	V - 1 - 1
5.1.2	Orientations et objectifs .....	V - 1 - 15
5.1.3	Moyens de mise en œuvre.....	V - 1 - 15
<b>5.2</b>	<b>Les autres modes de transport.....</b>	<b>V - 2 - 1</b>
5.2.1	Contexte .....	V - 2 - 1
5.2.2	Orientations et objectifs .....	V - 2 - 19
5.2.3	Moyens de mise en œuvre.....	V - 2 - 19

**PARTIE VI : LES ÉQUIPEMENTS ET INFRASTRUCTURES..... VI**

<b>6.1</b>	<b>Les équipements et les infrastructures intermunicipaux et gouvernementaux.....</b>	<b>VI - 1 - 1</b>
6.1.1	Contexte .....	VI - 1 - 1
6.1.2	Orientations et objectifs .....	VI - 1 - 32
6.1.3	Moyens de mise en œuvre.....	VI - 1 - 32
<b>6.2</b>	<b>Les réseaux majeurs de transport d'énergie et télécommunication .....</b>	<b>VI - 2 - 1</b>
6.2.1	Contexte .....	VI - 2 - 1
6.2.2	Orientation.....	VI - 2 - 6
6.2.3	Moyens de mise en œuvre.....	VI - 2 - 6

**PARTIE VII : LES ZONES DE CONTRAINTES..... VII**

<b>7.1</b>	<b>Les zones à risques d'inondations .....</b>	<b>VII - 1 - 1</b>
7.1.1	Contexte .....	VII - 1 - 1
7.1.2	Orientations et objectifs .....	VII - 1 - 6
7.1.3	Moyens de mise en œuvre.....	VII - 1 - 6
<b>7.2</b>	<b>Les zones à risques de glissements de terrain .....</b>	<b>VII - 2 - 1</b>
7.2.1	Contexte .....	VII - 2 - 1
7.2.2	Orientation.....	VII - 2 - 4
7.2.3	Moyens de mise en œuvre.....	VII - 2 - 4
<b>7.3</b>	<b>Les zones de contraintes anthropiques .....</b>	<b>VII - 3 - 1</b>
7.3.1	Contexte .....	VII - 3 - 1
7.3.2	Orientation.....	VII - 3 - 4
7.3.3	Moyens de mise en œuvre.....	VII - 3 - 4

---

## **PARTIE VIII : LE CONCEPT D'ORGANISATION SPATIALE.....VIII**

8.1	La vocation résidentielle.....	VIII - 1 - 2
8.2	La vocation commerciale et de services .....	VIII - 1 - 3
8.3	La vocation industrielle .....	VIII - 1 - 5
8.4	L'agriculture .....	VIII - 1 - 6
8.5	La forêt.....	VIII - 1 - 8
8.6	La villégiature.....	VIII - 1 - 10
8.7	Les équipements récréotouristiques et les biens d'intérêts culturel, patrimonial et historique.....	VIII - 1 - 11
8.8	Les équipements et services gouvernementaux .....	VIII - 1 - 15
8.9	Les infrastructures routières .....	VIII - 1 - 17

## **PARTIE IX : LE DOCUMENT COMPLÉMENTAIRE.....IX**

<b>Section 1</b>	<b>Dispositions interprétatives.....</b>	<b>IX - 1 - 1</b>
1.1	Objectifs du document complémentaire.....	IX - 1 - 1
1.2	Dispositions interprétatives et déclaratoires.....	IX - 1 - 1
1.3	Terminologie .....	IX - 1 - 5
<b>Section 2</b>	<b>Obligation d'obtenir un permis municipal.....</b>	<b>IX - 2 - 1</b>
2.1	Permis de lotissement.....	IX - 2 - 1
2.2	Permis de construction .....	IX - 2 - 1
2.3	Certificat d'autorisation .....	IX - 2 - 4
<b>Section 3</b>	<b>Normes minimales relatives à la superficie et aux dimensions des lots .....</b>	<b>IX - 3 - 1</b>
3.1	Application.....	IX - 3 - 1
3.2	Superficie et dimensions minimales des lots non en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau.....	IX - 3 - 1
3.3	Superficie et dimensions minimales des lots situés en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau.....	IX - 3 - 2
3.4	Dimensions minimales des lots situés en bordure du réseau routier supérieur non compris à l'intérieur du périmètre d'urbanisation..	IX - 3 - 2
3.5	Droits acquis aux normes de lotissement .....	IX - 3 - 3
3.6	Exception à certaines normes minimales de lotissement.....	IX - 3 - 4
3.7	Assouplissement des normes de lotissement.....	IX - 3 - 4
3.8	Remplacement des normes de lotissement.....	IX - 3 - 5
<b>Section 4</b>	<b>Dispositions particulières pour les constructions et ouvrages sur les rives d'un lac ou d'un cours d'eau.....</b>	<b>IX - 4 - 1</b>
4.1	Protection des rives d'un lac ou d'un cours d'eau ..	IX - 4 - 1

---

4.2	Usages, ouvrages et travaux autorisés et prohibés sur les rives .....	IX - 4 - 1
4.3	Usages, ouvrages et travaux prohibés et autorisés sur le littoral .....	IX - 4 - 5
<b>Section 5</b>	<b>Dispositions relatives à la garde d’animaux à des fins récréatives.....</b>	<b>IX - 5 - 1</b>
5.1	Application .....	IX - 5 - 1
5.2	Conditions d’implantation.....	IX - 5 - 1
5.3	Disposition relatives aux animaux .....	IX - 5 - 3
5.4	Nombre maximal d’unités animales autorisées.....	IX - 5 - 3
5.5	Calcul des distances séparatrices pour différents groupes ou catégories d’animaux dans un même projet .....	IX - 5 - 4
<b>Section 6</b>	<b>Dispositions relatives à la gestion des odeurs et au zonage des productions animales .....</b>	<b>IX - 6 - 1</b>
6.1	Généralités.....	IX - 6 - 1
6.2	Paramètres de calcul des distances séparatrices relatives aux installations d’élevage .....	IX - 6 - 1
6.3	Distances séparatrices relatives aux installations d’élevage .....	IX - 6 - 15
6.4	Distances séparatrices relatives aux lieux d’entreposage des engrais de ferme situés à plus de 150 mètres d’une installation d’élevage .....	IX - 6 - 16
6.5	Distances séparatrices relatives à l’épandage des engrais de ferme .....	IX - 6 - 17
6.6	Dispositions particulières concernant les zones tampons.....	IX - 6 - 18
6.7	Dispositions particulières concernant les droits acquis .....	IX - 6 - 19
6.8	Les plans d’implantation et d’intégration architecturale .....	IX - 6 - 22
<b>Section 7</b>	<b>Dispositions relatives aux territoires d’intérêt écologique .....</b>	<b>IX - 7 - 1</b>
7.1	Dispositions particulières pour les aires de concentration d’oiseaux aquatiques.....	IX - 7 - 1
7.2	Dispositions particulières pour les îles identifiées comme site écologique .....	IX - 7 - 1
7.3	Dispositions particulières pour les habitats Fauniques .....	IX - 7 - 1
7.4	Dispositions particulières autour de la réserve écologique Marie-Jean-Eudes .....	IX - 7 - 2
7.5	Dispositions particulières pour la protection	

---

---

	des sites d'intérêt écologique .....	IX - 7 - 2
7.6	Dispositions particulières pour la protection de la tourbière d'intérêt national .....	IX - 7 - 2
7.7	Dispositions relatives pour la protection de la Réserve de biodiversité projetée des Basses- Collines-du-Lac-au-Sorcier .....	IX - 7 - 3
7.8	Dispositions relatives à la protection des réserves naturelles en milieu privé .....	IX - 7 - 4
<b>Section 8</b>	<b>Dispositions générales concernant les corridors du réseau routier, l'espace aérien et le réseau ferroviaire .....</b>	<b>IX - 8 - 1</b>
8.1	Espacement entre les accès à la propriété en bordure du réseau routier supérieur, non compris à l'intérieur du périmètre d'urbanisation ..	IX - 8 - 1
8.2	Largeur des accès à la propriété en bordure du réseau routier supérieur .....	IX - 8 - 1
8.3	Aménagement de nouvelles routes se raccordant au réseau routier supérieur .....	IX - 8 - 2
8.4	Marges de recul pour les nouvelles constructions en bordure du réseau routier supérieur .....	IX - 8 - 2
8.5	Aménagement d'accès à la propriété, en bordure du réseau supérieur, pour les usages générant plus de cent (100) véhicules aux heures d'affluence .....	IX - 8 - 3
8.6	Dispositions relatives aux chemins en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau .....	IX - 8 - 3
8.7	Dispositions relatives à l'aménagement dans les corridors routiers .....	IX - 8 - 3
8.8	Normes relatives aux surfaces de limitation d'obstacles à proximité des aéroports de Louiseville et de Trois-Rivières .....	IX - 8 - 5
8.9	<i>Abrogé</i> .....	IX - 8 - 6
8.10	Dispositions relatives aux territoires adjacents Aux infrastructures ferroviaires .....	IX - 8 - 7
<b>Section 9</b>	<b>Dispositions relatives à la protection des zones à risques d'inondation .....</b>	<b>IX - 9 - 1</b>
9.1	Identification des zones à risques d'inondation .....	IX - 9 - 1
9.2	Normes applicables aux zones de grand courant ..	IX - 9 - 5
9.3	Normes applicables aux zones de faible courant ..	IX - 9 - 9
9.4	Dispositions particulières applicables aux différentes zones du littoral du lac Saint-Pierre .....	IX - 9 - 10

---

---

9.5	Procédure de dérogation.....	IX - 9 - 32
9.6	Normes d’immunisation applicables aux constructions permises .....	IX - 9 - 46
<b>Section 10</b>	<b>Dispositions relatives aux zones à risques de glissements de terrain .....</b>	<b>IX - 10 - 1</b>
10.1	Détermination des zones de contraintes .....	IX - 10 - 1
10.2	Règles d’interprétation .....	IX - 10 - 2
10.3	Normes minimales relatives aux zones à risque de glissement de terrain.....	IX - 10 - 8
10.4	Levée des interdictions relatives aux usages, ouvrages et travaux dans les zones à risque de glissements de terrain.....	IX - 10 - 30
<b>Section 11</b>	<b>Dispositions particulières pour la protection des sites de prises d'eau potable municipales et pour la gestion des eaux usées .....</b>	<b>IX - 11 - 1</b>
11.1	Application.....	IX - 11 - 1
11.2	Ouvrages de captage d’eau potable.....	IX - 11 - 1
11.3	Périmètre de protection immédiate .....	IX - 11 - 2
11.4	Périmètre de protection rapprochée .....	IX - 11 - 2
11.5	Périmètre de protection éloignée.....	IX - 11 - 3
11.6	Modification des périmètres de protection rapprochée et éloignée.....	IX - 11 - 4
11.7	Autorisation d’un projet de captage d’eau souterraine dans les nappes d’eau exploitées .....	IX - 11 - 5
11.8	Les stations d’épuration des eaux usées.....	IX - 11 - 5
<b>Section 12</b>	<b>Dispositions relatives aux carrières et sablières.....</b>	<b>IX - 12 - 1</b>
12.1	Localisation .....	IX - 12 - 1
12.2	Restauration des carrières et sablières.....	IX - 12 - 2
12.3	Droits acquis et usages dérogatoires .....	IX - 12 - 2
<b>Section 13</b>	<b>Dispositions relatives aux lieux d'entreposage, de traitement et d'élimination des déchets .....</b>	<b>IX - 13 - 1</b>
13.1	Sites d’élimination des déchets domestiques .....	IX - 13 - 1
13.2	Sites d’enfouissement de matériaux secs .....	IX - 13 - 1
13.3	Cours à ferraille et cimetières automobiles .....	IX - 13 - 1
13.4	Anciens sites d’élimination des déchets .....	IX - 13 - 2
13.5	Sites de traitement et d'entreposage de déchets dangereux ou industriels .....	IX - 13 - 2
13.6	Sites de traitement des boues municipales et industrielles .....	IX - 13 - 2

---

---

<b>Section 14</b>	<b>Dispositions particulières concernant l'affectation industrielle régionale .....IX - 14 - 1</b>
14.1	Zone tampon.....IX - 14 - 1
14.2	Zone de retrait .....IX - 14 - 1
<b>Section 15</b>	<b>Dispositions particulières concernant certaines contraintes anthropiques.....IX - 15 - 1</b>
15.1	Centres d'entreposage et de distribution du pétrole, du gaz naturel et du mazout .....IX - 15 - 1
15.2	Sites d'entreposage de pesticides.....IX - 15 - 1
15.3	Postes de transformation électrique .....IX - 15 - 1
15.4	Industrie de fabrication ou d'entreposage de composantes d'explosifs .....IX - 15 - 1
<b>Section 16</b>	<b>Dispositions relatives aux périmètres urbains .....IX - 16 - 1</b>
16.1	Modification d'une zone d'aménagement en réserve en zone prioritaire d'aménagement sans augmenter la superficie de la zone prioritaire.....IX - 16 - 1
16.2	Modification d'une zone d'aménagement en réserve en zone prioritaire d'aménagement contribuant à augmenter la superficie de la zone prioritaire .....IX - 16 - 2
<b>Section 17</b>	<b>Compatibilité des usages par affectation .....IX - 17 - 1</b>
17.1	Définition des grands groupes d'usages .....IX - 17 - 1
17.2	Usages compatibles par grande aire d'affectation .IX - 17 - 5
17.3	Compatibilité des usages dans les aires d'affectations agricoles.....IX - 17 - 6
17.4	Compatibilité des usages dans l'aire d'affectation forestière.....IX - 17 - 15
17.5	Compatibilité des usages dans l'aire d'affectation récréative .....IX - 17 - 17
17.6	Compatibilité des usages dans l'aire d'affectation récréo-conservation .....IX - 17 - 20
17.7	Compatibilité des usages dans l'aire d'affectation récréo-forestière.....IX - 17 - 23
17.8	Compatibilité des usages dans l'aire d'affectation conservation.....IX - 17 - 26
17.9	Compatibilité des usages dans l'aire d'affectation urbaine.....IX - 17 - 28
17.10	Compatibilité des usages dans l'aire d'affectation industrielle régionale .....IX - 17 - 32

---

---

<b>Section 18</b>	<b>Autres dispositions particulières .....</b>	<b>IX - 18 - 1</b>
18.1	Dispositions relatives aux maisons mobiles et aux roulettes .....	IX - 18 - 1
18.2	Dispositions relatives aux habitations saisonnières Pour les travailleurs agricoles.....	IX - 18 - 1
18.3	Dispositions relatives au patrimoine architectural ....	IX - 18 - 2
18.4	Dispositions relatives à la prohibition de certains matériaux aux fins de blindage des bâtiments .....	IX - 18 - 2
18.5	Dispositions relatives aux mesures d'efficacité énergétique .....	IX - 18 - 3
<b>Section 19</b>	<b>Dispositions relatives à l'implantation de résidences en zone agricole .....</b>	<b>IX - 19 - 1</b>
19.1	Implantation de résidences dans l'ensemble des aires d'affectation agricole.....	IX - 19 - 1
19.2	Implantation de résidences dans les îlots déstructurés et secteurs mixtes avec autorisations résidentielles .....	IX - 19 - 2
19.3	Ajout d'une résidence supplémentaire à l'intérieur d'une superficie de droits acquis.....	IX - 19 - 3
19.4	Implantation de résidences dans les aires d'affectation agroforestière .....	IX - 19 - 3
<b>PARTIE X : LE PLAN D'ACTION .....</b>		<b>X</b>
<b>PARTIE XI : COÛTS DES ÉQUIPEMENTS ET INFRASTRUCTURES .....</b>		<b>XI</b>
<b>PARTIE XII : MODALITÉS ET CONCLUSIONS DES ASSEMBLÉES PUBLIQUES DE CONSULTATION .....</b>		<b>XII</b>

---



---

## LISTE DES TABLEAUX

Tableau	Page
1.0.0.1	Les municipalités de la MRC de Maskinongé .....I - 1 - 1
1.2.1.1	Population des municipalités pour la MRC de Maskinongé .....I - 2 - 2
1.2.1.2	Évolution de la population par municipalité (1976 à 2001) .....I - 2 - 3
1.2.1.3	Population par classes d'âge (2001) .....I - 2 - 5
1.2.1.4	Évolution de la composition des familles (1991 à 2001) .....I - 2 - 6
1.2.1.5	Diverses données sur la scolarité (2001) .....I - 2 - 8
1.2.2.1	Diverses données sur les emplois et les gains (2001).....I - 2 - 9
1.2.3.1	Nombre d'emplois par secteur d'activité (2001) .....I - 2 - 11
1.3.1.1	L'activité agricole entre 1991 et 2001 .....I - 3 - 3
1.3.1.2	L'activité agricole dans la MRC de Maskinongé et en Mauricie en 2001....I - 3 - 6
1.3.1.3	L'activité agricole par municipalité, entre 1991 et 2001 .....I - 3 - 8
1.3.1.4	Revenus agricoles totaux bruts et valeur totale du capital agricole en 2001 .....I - 3 - 10
1.3.1.5	Principaux types de productions végétales en 1991 et 2001.....I - 3 - 11
1.3.1.6	Principaux types de productions animales en 1991 et 2001 .....I - 3 - 12
1.3.1.7	La main d'œuvre agricole en 2004 .....I - 3 - 14
1.3.1.8	La relève agricole en 2004.....I - 3 - 15
1.3.1.9	Répartition des terres en friche par municipalité .....I - 3 - 19
1.3.1.10	Superficie de la zone agricole permanente .....I - 3 - 21
1.3.1.11	Demandes adressées à la CPTAQ entre 1981 et 2005 .....I - 3 - 24
1.3.2.1	Couvert forestier productif - 2006 .....I - 3 - 32
1.3.2.2	Volume marchand brut de la forêt productive - 1997.....I - 3 - 33
1.3.2.3	Âge des peuplements de la forêt productive - 2006.....I - 3 - 34
1.3.2.4	Volume et valeur de la récolte forestière (2004 à 2006).....I - 3 - 38
1.3.2.5	Livraison par catégorie d'usine (2004 à 2006).....I - 3 - 39
1.3.2.6	Entreprises et emplois (1998) .....I - 3 - 40
1.3.2.7	Importance économique de l'acériculture dans la MRC de Maskinongé (2004) ...I - 3 - 42
1.3.3.1	Nombre et valeur foncière des résidences secondaires (2006) .....I - 3 - 46
1.3.3.2	Année de construction des résidences secondaires (2006) .....I - 3 - 48
1.3.3.3	La chasse au gros gibier dans la réserve faunique Mastigouche (2001-2005) ..I - 3 - 53
1.3.3.4	Le piégeage d'animaux à fourrure dans la réserve faunique Mastigouche (2001-2005).....I - 3 - 53
1.3.3.5	La chasse aux petits gibiers dans la réserve faunique Mastigouche (1971-2005)...I - 3 - 54
1.3.3.6	Répartition des pourvoiries et des étangs de pêche (2001).....I - 3 - 55
1.3.4.1	Évolution du nombre de logements (1991-2001) .....I - 3 - 62
1.3.4.2	Nouvelles constructions résidentielles (1996-2005).....I - 3 - 63
1.3.4.3	Répartition des commerces et services selon le nombre d'employés (2003) .....I - 3 - 65
1.3.4.4	Répartition des commerces et services par municipalité (2003) .....I - 3 - 67

---

1.3.4.5	Commerces et services constitués entre 1994 et 2003, par municipalité.....	I - 3 - 69
1.3.4.6	Répartition des commerces et services par catégories (2003) .....	I - 3 - 70
1.3.4.7	Répartition des entreprises selon le nombre d'employés (2006) .....	I - 3 - 73
1.3.4.8	Répartition des entreprises par municipalité (2006) .....	I - 3 - 74
1.3.4.9	Entreprises constituées entre 1990 et 2006, par municipalité.....	I - 3 - 76
1.3.4.10	Répartition des entreprises par secteur industriel (2006).....	I - 3 - 79
2.4.1.1	Évolution de la population et du nombre de ménages dans la MRC de Maskinongé (1981-2001) .....	II - 4 - 3
2.4.1.2	Indice moyen de consommation du sol selon les services disponibles, par municipalité (1999 ou 2007).....	II - 4 - 6
2.4.1.3a	Estimations des besoins en espaces pour les municipalités avant le regroupement.....	II - 4 - 9
2.4.1.3b	Estimations des besoins en espaces pour les municipalités de l'ancienne MRC du Centre-de-la-Mauricie pour la période de 1999 à 2008.....	II - 4 - 10
2.4.1.3c	Estimations des besoins en espaces pour la municipalité de l'ancienne MRC de Francheville pour la période de 2011 à 2021 .....	II - 4 - 10
2.4.3.1	Parcs et zones industrielles de la MRC de Maskinongé .....	II - 4 - 48
3.1.1.1	Liste des bâtiments et ensembles patrimoniaux.....	III - 1 - 3
3.2.1.1	Les sites d'intérêt esthétique .....	III - 2 - 3
3.2.1.2	Les corridors d'intérêt esthétique .....	III - 2 - 5
3.3.1.1	Les habitats fauniques considérés comme territoire d'intérêt écologique.....	III - 3 - 3
3.3.1.2	Les espèces susceptibles d'être désignées « menacées ou vulnérables » considérées comme territoire d'intérêt écologique .....	III - 3 - 6
3.3.1.3	Les sites écologiques considérés comme territoire d'intérêt écologique .....	III - 3 - 10
4.1.1.1	Anciens lieux d'élimination des déchets.....	IV - 1 - 6
4.3.1.1	Terrains contaminés .....	IV - 3 - 1
5.1.1.1	Les routes locales de niveau 1 dans la MRC de Maskinongé (2018) .....	V - 1 - 6
5.2.1.1	Le réseau cyclable aménagé de la MRC de Maskinongé (2017).....	V - 2 - 14
6.1.1.1a	Localisation des prises d'eau potable municipale .....	VI - 1 - 4
6.1.1.1b	Autres prises d'eau potable desservant un établissement alimentant plus de vingt personnes .....	VI - 1 - 6
6.1.1.2	Les équipements et infrastructures à caractère intermunicipal .....	VI - 1 - 23
6.1.1.3	Les équipements existants mis en place par le gouvernement, ses ministères et ses mandataires .....	VI - 1 - 29
6.2.1.1	Les équipements de téléphonie, câblo-distribution et internet.....	VI - 2 - 4
6.2.1.2	Les réseaux majeurs existants .....	VI - 2 - 5
7.3.1.1	Les contraintes d'origine anthropique .....	VII - 3 - 2

---

---

8.1.1.1	Nombre et valeur des logements.....	VIII - 1 - 2
8.1.1.2	Nombre et valeur des commerces et services .....	VIII - 1 - 4
8.1.1.3	Nombre et valeur des industries.....	VIII - 1 - 5
8.1.1.4	Nombre et valeur des entreprises agricoles .....	VIII - 1 - 7
8.1.1.5	Nombre et valeur des entreprises forestières .....	VIII - 1 - 9
8.1.1.6	Nombre et valeur des résidences de villégiature.....	VIII - 1 - 10
8.1.1.7a	Répartition des équipements récréotouristiques et des biens d'intérêts culturel, patrimonial et historique pour les municipalités de la MRC de Maskinongé .....	VIII - 1 - 13
8.1.1.7b	Répartition des équipements récréotouristiques et des biens d'intérêts culturel, patrimonial et historique pour les municipalités issues des anciennes MRC du Centre-de-la-Mauricie et de Francheville .....	VIII - 1 - 14
8.1.1.8a	Répartition des équipements et services gouvernementaux pour les municipalités de la MRC de Maskinongé excluant les municipalités issues des MRC du Centre-de-la-Mauricie et de Francheville .....	VIII - 1 - 16
8.1.1.8b	Répartition des équipements et services gouvernementaux pour les municipalités de la MRC de Maskinongé issues des anciennes MRC du Centre-de-la-Mauricie et de Francheville .....	VIII - 1 - 16

---

## LISTE DES FIGURES

Figure	Page
1.2.1.1	Évolution de la population totale de la MRC de Maskinongé (1976 à 2001) .....I - 2 - 4
1.2.1.2	Répartition de la population par classes d'âge (2001).....I - 2 - 6
1.2.3.1	Répartition sectorielle de l'emploi (2001) .....I - 2 - 11
1.3.0.1	Occupation du sol dans la MRC de Maskinongé (1998) .....I - 3 - 2
1.3.1.1	Nombre de subventions à l'établissement octroyées entre 2000-2001 et 2005-2006 .....I - 3 - 17
1.3.1.2	Demandes adressées à la CPTAQ, dans l'ensemble de la MRC de Maskinongé, entre 1981 et 2005 .....I - 3 - 22
1.3.1.3	Pourcentage de demandes acceptées à la CPTAQ, dans l'ensemble de la MRC de Maskinongé, entre 1981 et 2005 .....I - 3 - 23
1.3.4.1	Répartition des commerces et services selon le nombre d'employés (2003).....I - 3 - 66
1.3.4.2	Commerces et services constitués entre 1994 et 2003.....I - 3 - 69
1.3.4.3	Entreprises constituées entre 1990 et 2006.....I - 3 - 77
1.3.4.4	Investissements dans le secteur industriel entre 1992 et 1999.....I - 3 - 78

---

## LISTE DES CARTES

Carte		Page
1.0A	Localisation de la MRC de Maskinongé.....	I - 1 - 2
1.0B	Territoire de la MRC de Maskinongé.....	I - 1 - 3
2.3A	Tracé officiel du Chemin du Roy pour la mise en valeur.....	II - 3 - 12
2.3B	Concept de développement récréotouristique.....	II - 3 - 13
2.4A	Périmètre urbain : Charette.....	II - 4 - 17
2.4B	Périmètre urbain : Louiseville.....	II - 4 - 18
2.4C	Périmètre urbain : Maskinongé.....	II - 4 - 19
2.4D	Périmètre urbain : Saint-Alexis-des-Monts.....	II - 4 - 20
2.4E	Périmètre urbain : Saint-Barnabé.....	II - 4 - 21
2.4F	Périmètre urbain : Saint-Boniface ( Partie sud ).....	II - 4 - 22
2.4G	Périmètre urbain : Saint-Boniface ( Partie nord ).....	II - 4 - 23
2.4H	Périmètre urbain : Saint-Boniface ( Partie nord-est ).....	II - 4 - 24
2.4I	Périmètre urbain : Sainte-Angèle-de-Prémont.....	II - 4 - 25
2.4J	Périmètre urbain : Saint-Édouard-de-Maskinongé.....	II - 4 - 26
2.4K	Périmètre urbain : Saint-Élie-de-Caxton.....	II - 4 - 27
2.4L	Périmètre urbain : Saint-Étienne-des-Grès ( Partie sud ).....	II - 4 - 28
2.4M	Périmètre urbain : Saint-Étienne-des-Grès ( Partie nord ).....	II - 4 - 29
2.4N	Périmètre urbain : Saint-Étienne-des-Grès ( Secteur Lac-Robert ).....	II - 4 - 30
2.4O	Périmètre urbain : Sainte-Ursule.....	II - 4 - 31
2.4P	Périmètre urbain : Saint-Justin.....	II - 4 - 32
2.4Q	Périmètre urbain : Saint-Léon-le-Grand.....	II - 4 - 33
2.4R	Périmètre urbain : Saint-Mathieu-du-Parc.....	II - 4 - 34
2.4S	Périmètre urbain : Saint-Paulin.....	II - 4 - 35
2.4T	Périmètre urbain : Saint-Paulin ( Secteur Hunterstown ).....	II - 4 - 36
2.4U	Périmètre urbain : Yamachiche.....	II - 4 - 37
2.4V	Périmètre urbain : Yamachiche ( Secteur Petit-Village ).....	II - 4 - 38
5.1A	Réseau routier supérieur.....	V - 1 - 8
5.1B	Débits de circulation.....	V - 1 - 9
5.1C	Réseau de camionnage.....	V - 1 - 10
5.2A	Réseaux de VTT et de motoneige.....	V - 2 - 8
5.2B	Équipements et sentiers récréatifs non-motorisés.....	V - 2 - 12
5.2C	Réseau cyclable : Route verte, réseau inter-MRC et réseau projeté.....	V - 2 - 16

6.1A	Prises d'eau potable municipales : Charette .....	VI - 1 - 7
6.1B	Prises d'eau potable municipales : Saint-Alexis-des-Monts.....	VI - 1 - 8
6.1C	Prises d'eau potable municipales : Saint-Boniface .....	VI - 1 - 9
6.1D	Prises d'eau potable municipales : Saint-Boniface .....	VI - 1 - 10
6.1E	Prises d'eau potable municipales : Sainte-Angèle-de-Prémont .....	VI - 1 - 11
6.1F	Prises d'eau potable municipales : Saint-Édouard-de-Maskinongé.....	VI - 1 - 12
6.1G	Prises d'eau potable municipales : Saint-Élie-de-Caxton.....	VI - 1 - 13
6.1H	Prises d'eau potable municipales : Saint-Étienne-des-Grès.....	VI - 1 - 14
6.1I	Prises d'eau potable municipales : Sainte-Ursule .....	VI - 1 - 15
6.1J	Prises d'eau potable municipales : Sainte-Ursule .....	VI - 1 - 16
6.1K	Prises d'eau potable municipales : Saint-Justin .....	VI - 1 - 17
6.1L	Prises d'eau potable municipales : Saint-Léon-le-Grand.....	VI - 1 - 18
6.1M	Prises d'eau potable municipales : Saint-Mathieu-du-Parc .....	VI - 1 - 19
6.1N	Prises d'eau potable municipales : Saint-Mathieu-du-Parc .....	VI - 1 - 20
6.1O	Prises d'eau potable municipales : Saint-Paulin .....	VI - 1 - 21
8.1A	Concept d'organisation spatiale.....	VIII - 1 - 18
9.9A	Zones inondables / Localisation des cotes : Secteur du lac Saint-Pierre ( partie ouest ) .....	IX - 9 - 48
9.9B	Zones inondables / Localisation des cotes : Secteur du lac Saint-Pierre ( partie est ) .....	IX - 9 - 49
9.9C	Maskinongé : Zonage du littoral du lac Saint-Pierre .....	IX - 9 - 50
9.9D	Louiseville : Zonage du littoral du lac Saint-Pierre .....	IX - 9 - 51
9.9E	Yamachiche : Zonage du littoral du lac Saint-Pierre .....	IX - 9 - 52
9.9F	Zones inondables / Localisation des cotes : Secteur de la Petite rivière Yamachiche .....	IX - 9 - 53
9.9G	Zones inondables / Localisation des cotes : Secteur de la Petite rivière du Loup.....	IX - 9 - 54
9.9H	Zones inondables / Localisation des cotes : Secteur de la rivière du Loup ( St-Alexis-des-Monts et St-Paulin ) .....	IX - 9 - 55
9.9I	Zones inondables / Localisation des cotes : Secteur de la rivière du Loup ( Partie nord de St-Alexis-des-Monts ) .....	IX - 9 - 56
9.9J	Zones inondables / cartographie : Charette.....	IX - 9 - 57
9.9K	Zones inondables / cartographie : Saint-Boniface .....	IX - 9 - 58
9.9L	Zones inondables / cartographie : Saint-Élie-de-Caxton .....	IX - 9 - 59
9.9M	Zones inondables / cartographie : Saint-Mathieu-du-Parc .....	IX - 9 - 60
9.9N	Zones inondables / Localisation des cotes : Secteur de la rivière Shawinigan ( Saint-Mathieu-du-Parc ) .....	IX - 9 - 61
9.9O	Zones inondables / Localisation des cotes : Secteur de la rivière Shawinigan ( Saint-Mathieu-du-Parc ) .....	IX - 9 - 62

---

## LISTE DES CARTES EN ANNEXE

### Carte

- 1A Grandes affectations du territoire ( Partie sud du territoire )
- 1B Grandes affectations du territoire ( Partie nord du territoire )
  
- 2A Territoires d'intérêts, équipements et infrastructures,  
( Partie sud du territoire )
- 2B Territoires d'intérêts, équipements et infrastructures,  
( Partie nord du territoire )
  
- 3A Zones de mouvements de terrain : Charette
- 3B Zones de mouvements de terrain : Louiseville
- 3C Zones de mouvements de terrain : Maskinongé
- 3D Zones de mouvements de terrain : Saint-Barnabé
- 3E Zones de mouvements de terrain : Saint-Boniface
- 3F Zones de mouvements de terrain : Sainte-Angèle-de-Prémont
- 3G Zones de mouvements de terrain : Saint-Édouard-de-Maskinongé
- 3H Zones de mouvements de terrain : Saint-Élie-de-Caxton
- 3I Zones de mouvements de terrain : Saint-Étienne-des-Grès
- 3J Zones de mouvements de terrain : Sainte-Ursule
- 3K Zones de mouvements de terrain : Saint-Justin
- 3L Zones de mouvements de terrain : Saint-Léon-le-Grand
- 3M Zones de mouvements de terrain : Saint-Mathieu-du-Parc
- 3N Zones de mouvements de terrain : Saint-Paulin
- 3O Zones de mouvements de terrain : Saint-Sévère
- 3P Zones de mouvements de terrain : Yamachiche
  
- 4 Gestion des odeurs et zonage des productions animales

---

## ANNEXE 1

### Îlots déstructurés

#### Carte

CHA-01 à CHA-08	Charette
LOU-01 à LOU-12	Louiseville
MAS-01 à MAS-15	Maskinongé
SAL-01 et SAL-02	Saint-Alexis-des-Monts
SBA-01 à SBA-04	Saint-Barnabé
SBO-01 à SBO-08	Saint-Boniface
SAN-01 à SAN-13	Sainte-Angèle-de-Prémont
SÉD-01 à SÉD-11	Saint-Édouard-de-Maskinongé
SÉL-01 à SÉL-04	Saint-Élie-de-Caxton
SÉT-01 à SÉT-27	Saint-Étienne-des-Grès
SUR-01 à SUR-09	Sainte-Ursule
SJU-01 à SJU-16	Saint-Justin
SLÉ-01 à SLÉ-09	Saint-Léon-le-Grand
SMA-01	Saint-Mathieu-du-Parc
SPA-01 à SPA-13	Saint-Paulin
YAM-01 à YAM-19	Yamachiche

## ANNEXE 2

### Secteurs mixtes avec autorisation résidentielle

#### Carte

SAB-01	Saint-Barnabé
SÉT-01	Saint-Étienne-des-Grès
SSÉ-01	Saint-Sévère
LOU-03	Louiseville
SÉT-02	Saint-Étienne-des-Grès

## ANNEXE 3

### Secteurs mixtes sans autorisation résidentielle

#### Carte

LOU-01	Louiseville
LOU-02	Louiseville
LOU-04	Louiseville
YAM-01	Yamachiche